



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-1172/2012-370

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po stečajnom sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DALIT CORP d.d. Daruvarska ljevaonica i tvornice – u stečaju, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 30, OIB: 61154571122, 25. studenog 2021.,

riješio je

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika DALIT CORP d.d. Daruvarska ljevaonica i tvornice – u stečaju, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 30, OIB: 61154571122, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, i to:

1. k.o. 304107, Daruvar, zk.ul. 3825, kč.br. 1430/2 Stjepana Radića, stambena zgrada, Daruvar, Stjepana Radića 23, površine 174 m²
 11. Suvlasnički dio: 39/688 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)
 - 1-sobni stan u potkrovlju desno br. 11 ukupne površine 37,75 m²
2. k.o. 304107, Daruvar, zk.ul. 3812, kč.br. 1430/1 Stjepana Radića, stambena zgrada, Daruvar, Stjepana Radića 21, površine 174 m²
 12. Suvlasnički dio: 35/684 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)
 - 1- sobni stan u potkrovlju lijevo br.12 ukupne površine 33,75 m²
3. k.o. 304107, Daruvar, zk.ul. 3797, kč.br. 1781/8 Ivana Mažuranića, stambena zgrada, Daruvar, Ivana Mažuranića 2D, površine 359 m²
 8. Suvlasnički dio: 50/1224 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)
 - 2 sobni stan na I katu br. 8. ukupne površine 49,64 m²
4. k.o. 304107, Daruvar, zk.ul. 3807, kč.br. 1781/7 Ivana Mažuranića, stambena zgrada 2B, površine 357 m²
 1. Suvlasnički dio: 55/1233 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)
 - Dvosoban stan u prizemlju, br.1 ukupne površine 54,84 m²

5. k.o. 304107, Daruvar, zk.ul. 3807, kč.br. 1781/7 Ivana Mažuranića, stambena zgrada 2B, površine 357 m²

18. Suvlasnički dio: 50/1233 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

Dvosoban stan na III katu, oznake 18, ukupne površine 49,78 m².

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1172/2012 od 18. veljače 2013. otvoren je stečajni postupak nad gore navedenim stečajnim dužnikom, a u imovinu koja čini stečajnu masu ulaze i nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj podnio je 23. studenog 2021. sudu podnesak kojim stavlja prijedlog za unovčenje nekretnina stečajnog dužnika navedenih u izreci.

3. Nekretnine navedene pod toč. I 1., I 2. i I 3. opterećene su razlučnim pravom za korist vjerovnika CENTAR BANKA d.d. Zagreb, OIB: 89296739230, Ulica Milana Amruša 6. Nekretnine navedene pod toč. I 4. i I 5. opterećene su razlučnim pravom za korist vjerovnika WAGNER VLADIMIR, OIB: 31653287653, Zagreb, Jukićeva 36.

4. Sukladno odredbi čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 – dalje SZ) odlučeno je kao u izreci rješenja.

5. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 25. studenog 2021.

STEČAJNI SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog otpravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

Dna:

- 1.Stečajni upravitelj
- 2.Razlučni vjerovnici
3. OS u Bjelovaru, ZK odjel Daruvar
- 4.e-Oglasna ploča suda
- 5.Spis

Broj zapisa: **eb302-65ebd**

Kontrolni broj: **01e13-3d7e6-973a7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.